

OBIECTIV: „RENOVAREA ENERGETICA A LICEULUI „VOIEVODUL MIRCEA” DIN TARGOVISTE, JUDETUL DAMBOVITA” CORPURILE C1, C12, C16, C18 Proiectant: DOM CONCEPT STUDIO ARHITECTURA SRL DG - DEVIZ GENERAL CUMULAT al obiectivului de investitii „RENOVAREA ENERGETICA A LICEULUI „VOIEVODUL MIRCEA” DIN TARGOVISTE, JUDETUL DAMBOVITA” CORPURILE C1, C12, C16, C18” 10/20/2025							
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare eligibila (fara TVA)	TVA eligibil	Valoare eligibila cu TVA	Valoare neeligibila (fara TVA)	TVA neeligibil	Valoare neeligibila cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOL 1							
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	156,847.69	32,938.01	189,785.70
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	156,847.69	32,938.01	189,785.70
CAPITOL 3							
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1	Studii	12,840.00	2,439.60	15,279.60	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	12,840.00	2,439.60	15,279.60	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	18,700.00	3,553.00	22,253.00
3.3	Expertizare tehnica	30,480.00	5,791.20	36,271.20	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	23,239.08	4,472.21	27,711.29	565.87	118.83	684.70
3.4.1	Audit energetic	20,400.00	3,876.00	24,276.00	0.00	0.00	0.00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	2,839.08	596.21	3,435.29	565.87	118.83	684.70
3.5	Proiectare	254,735.86	48,683.72	303,419.58	47,829.34	10,044.16	57,873.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	104,040.00	19,767.60	123,807.60	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	45,966.05	8,903.89	54,869.94	1,697.60	356.50	2,054.10
	3.5.4.1 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor cu TVA de 19%	37,448.80	7,115.27	44,564.07	0.00	0.00	0.00
	3.5.4.2. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor cu TVA de 21% (Doc. securitate incendiu)	8,517.25	1,788.62	10,305.87	1,697.60	356.50	2,054.10
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,214.85	1,940.82	12,155.67	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	94,514.96	18,071.41	112,586.37	46,131.74	9,687.67	55,819.41
	3.5.6.1 Proiect tehnic si detalii de executie cu TVA de 19%	88,836.80	16,878.99	105,715.79	0.00	0.00	0.00
	3.5.6.2 Proiect tehnic si detalii de executie cu TVA de 21% (As-Build+ Lucrari suplimentare	5,678.16	1,192.41	6,870.57	46,131.74	9,687.67	55,819.41
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	82,673.66	16,861.23	99,534.89	10,101.74	2,108.32	12,210.06
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,732.52	1,413.83	8,146.35	1,341.88	281.79	1,623.67
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6,732.52	1,413.83	8,146.35	1,341.88	281.79	1,623.67
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	68,743.43	14,079.84	82,823.27	8,107.57	1,702.59	9,810.16
3.8.2.1	Dirigentie de santier cu TVA de 19%	17,814.06	3,384.67	21,198.73	0.00	0.00	0.00
3.8.2.2	Dirigentie de santier cu TVA de 21%	50,929.37	10,695.17	61,624.54	8,107.57	1,702.59	9,810.16
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate, conform HG 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	7,197.71	1,367.56	8,565.27	652.29	123.94	776.23
	TOTAL CAPITOL 3	403,968.59	78,247.96	482,216.55	77,196.95	15,824.31	93,021.26
CAPITOL 4							
Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii	11,094,259.58	2,288,659.57	13,382,919.15	7,736,185.92	1,599,574.64	9,335,760.56
4.1.1.	Constructii si instalatii cu TVA 19%	2,056,747.12	390,781.95	2,447,529.07	1,251,220.31	237,731.86	1,488,952.17
4.1.2.	Constructii si instalatii cu TVA 21%	6,939,707.77	1,457,338.63	8,397,046.40	2,091,080.12	439,126.83	2,530,206.95
4.1.3.	Constructii si instalatii - lucrari suplimentare	2,040,070.33	428,414.77	2,468,485.10	4,393,885.49	922,715.95	5,316,601.44
4.1.4.	Constructii si instalatii statii de incarcare electrica	49,876.31	10,474.03	60,350.34	0.00	0.00	0.00
4.1.5.	Constructii si instalatii statii de incarcare electrica- lucrari suplimentare	7,858.05	1,650.19	9,508.24	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	292,143.91	61,350.22	353,494.13	46,616.72	9,789.51	56,406.23
4.2.1.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu TVA 19%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu TVA 21%	278,093.10	58,399.55	336,492.65	46,616.72	9,789.51	56,406.23
4.2.3.	Statii de incarcare electrica	14,050.81	2,950.67	17,001.48	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,135,680.00	238,492.80	1,374,172.80	504,540.00	105,953.40	610,493.40
4.3.1.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj cu TVA 19%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

4.3.2.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj cu TVA 21%	1,063,680.00	223,372.80	1,287,052.80	504,540.00	105,953.40	610,493.40
4.3.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - statii incarcare electrica	72,000.00	15,120.00	87,120.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	2,500.00	525.00	3,025.00	2,000.00	420.00	2,420.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		12,524,583.49	2,589,027.59	15,113,611.08	8,289,342.63	1,715,737.55	10,005,080.18
CAPITOL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de santier	74,309.65	15,605.03	89,914.68	14,810.91	3,110.29	17,921.20
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	74,309.65	15,605.03	89,914.68	14,810.91	3,110.29	17,921.20
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	918.77	117.57	1,036.34	228,661.92	18.05	228,679.97
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00	97,075.87	0.00	97,075.87
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00	19,415.17	0.00	19,415.17
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	97,075.87	0.00	97,075.87
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	918.77	117.57	1,036.34	15,095.00	18.05	15,113.05
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	1,097,586.44	230,493.15	1,328,079.59
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,807.40	749.15	4,556.55	256.60	53.89	310.49
5.4.1.	Cheltuieli pentru informare si publicitate cu TVA 19%	2,520.00	478.80	2,998.80	0.00	0.00	0.00
5.4.2.	Cheltuieli pentru informare si publicitate cu TVA 21%	1,287.40	270.35	1,557.75	256.60	53.89	310.49
TOTAL CAPITOL 5		79,035.82	16,471.76	95,507.58	1,341,315.87	233,675.38	1,574,991.25
CAPITOL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7							
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret							
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget de 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		13,007,587.90	2,683,747.31	15,691,335.21	9,864,703.15	1,998,175.26	11,862,878.41
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		11,460,713.14	2,365,614.83	13,826,327.97	7,954,461.24	1,645,412.46	9,599,873.70

TOTAL GENERAL CHELTUIELI NELIGIBILE + NEELIGIBILE	22,872,291.05	4,681,922.57	27,554,213.62
din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	19,415,174.38	4,011,027.29	23,426,201.67

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
jr. Cătălin Rădulescu

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea